

STEČAJNA UPRAVITELJICA
Renata Plešnar

HR – 10 000 ZAGREB, Đorđićeva 16
Tel: ++385 (0) 1 48 81 577
Fax: ++385 (0) 1 48 81 579

e-mail: renata@odvjetnica-plesnar.hr

TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Posl. Broj: St-998/2022

Dužnik: MIBA-GRADNJA d.o.o., Zagreb, Istarska 34, OIB: 05697039301.

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

1.

Rješenjem ovog suda od 01. kolovoza 2022. imenovana sam na dužnost privremenog stečajnog upravitelja društva MIBA-GRADNJA d.o.o., Zagreb, Istarska 34, OIB: 05697039301.

Istim rješenjem naloženo je ispitati da li se imovinom dužnika mogu namiriti troškovi postupka.

U odnosu na postavljeni zadatak dajem slijedeće izvješće:

2. IMOVINA DUŽNIKA

Dužnik u svom vlasništvu nema nikakvih **pokretnina**.

Dužnik u svom vlasništvu ima **nekretnine** i to:

- Čkbr. 335/15 PUT KARAŽNIK sa 7 m2 upisano u z.k.ul. 36799 k.o. 335592, STENJEVEC,
- Čkbr. 335/18 PUT KARAŽNIK sa 2 m2 upisano u z.k.ul. 8630 k.o. 335592, STENJEVEC.

Na navedenim nekretninama uknjiženo je založno pravo u korist Republike Hrvatske. Prema izjavi zakonskog zastupnika dužnika radi se o putu na kojem je dužnik greškom ostao uknjižen kao vlasnik, te da u stvarnosti navedene nekretnine pripadaju Gradu Zagrebu.

Druge imovine dužnik nema.

3. ZAPOSLENICI

Potvrdu HZMO-a još nisam zaprimila, no prema izjavi zakonskog zastupnika dužnika, društvo MIBA-GRADNJA d.o.o. ima jednu zaposlenu osobu.

Odmah po primitku potvrde HZMO-a i ugovora o radu, iste ću dostaviti u spis ovog predmeta.

3. STEČAJNI RAZLOG

Na dan 23.05.2022. godine dužnik ima u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 178 dana u ukupnom iznosu od 1.076.607,57 kn.

4. ZAKLJUČAK

Shodno navedenom utvrđujem:

- Dužnik je nesposoban za plaćanje i prezadužen
- Dužnik ima 1 zaposlenika
- Dužnik je s poslovanjem završio još 2021. godine prema izjavi zakonskog zastupnika
- Dužnik ima u vlasništvu nekretnine, za koje smatram da sveukupnih 9 m2 bi bilo teško za unovčiti, te da se prodajom nekretnine ne bi namirili troškovi stečajnog postupka i vjerovnici

Slijedom navedenog,

predlažem

- Donošenje rješenja o otvaranju stečajnog postupka,

U Zagrebu, 31.08.2022. godine

Privremena stečajna upraviteljica:

Prilozi:

Zk izvadak